

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **48.St-2289/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ARMATURA-SERVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Slavonska avenija 22, OIB: 28954208925

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.04.2023. DO 17.07.2023.

a) Ispitno ročište

U ovom stečajnom postupku dana 17. travnja 2023. godine održano je ispitno ročište na kojem su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika pristigle u zakonskom roku, nakon čega je sud na ročištu sastavio tablicu ispitanih tražbina, na temelju koje je istog dana donio rješenje iz kojeg proizlazi da su utvrđene tražbine 12 stečajnih vjerovnika svrstane u 1. viši isplatni red u ukupnom iznosu od 104.191,19 EUR / 785.028,52 Kn, zatim tražbine 16 stečajnih vjerovnika svrstane u 2. viši isplatni red u ukupnom iznosu od 167.884,58 EUR / 1.264.926,33 Kn, dok je osporena 1 tražbina stečajnog vjerovnika u 1. višem isplatnom redu u iznosu od 3.574,49 EUR / 26.932,00 Kn, te 2 tražbine stečajnih vjerovnika u 2. višem isplatnom redu u ukupnom iznosu od 45.788,14 EUR / 344.990,90 Kn, a tim rješenjem je sud ujedno uputio vjerovnike osporenih tražbina da pokrenu odgovarajuće parnične postupke.

Naslovni sud je istog dana donio i rješenje kojim je odbacio prijavu tražbine 1 vjerovnika 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 9.000,00 EUR / 67.818,60 Kn, budući da se radilo o pozajmici vlasnika stečajnog dužnika, koja je tražbina nižeg isplatnog reda

b) Izvještajno ročište

Na izvještajnom ročištu koje je održano odmah nakon ispitnog ročišta, skupština vjerovnika donijela je odluke kojima se u cijelosti prihvaća izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, odobrene su sve do tada poduzete radnje stečajnog upravitelja, utvrđeno je da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, dok je za teretno vozilo u vlasništvu stečajnog dužnika dana suglasnost stečajnom upravitelju da isto proda po početnoj vrijednosti od 5.000,00 EUR / 37.672,50 Kn uvećano za PDV prikupljanjem pismenih ponuda, snižavanjem kupoprodajne cijene za 20% od utvrđene vrijednosti sve do prodaje, dok je za pokretnine stečajnog dužnika koje nisu bile opterećene razlučnim pravom dana suglasnost da ih unovči na način da putem Internet stranice Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske sudačka mreža, objavljuje oglase za prikupljanje pismenih ponuda za njihovu kupnju, na način da u 1. pozivu iste prodaje po utvrđenoj vrijednosti, zatim u 2. pozivu umanju njihovu cijenu za 20%, u 3. pozivu za 40%, u 4. pozivu za 60%, a u 5. pozivu za 80%, nakon čega će stečajni upravitelj staviti daljnje prijedloge, a isto tako je dana ovlast stečajnom upravitelju da produlji postojeći ugovor o zakupu poslovnog prostora - hale stečajnog dužnika kao zakupnika za razdoblje od tri mjeseca, s time da se isti produljuje po postojećim uvjetima na mjesečnoj bazi.

c) Prodaja pokretnina

Temeljem odluke skupštine vjerovnika s izvještajnog ročišta, pristupilo se prodaji pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, te su i nakon provedenog 5. poziva za prikupljanje pismenih ponuda ostale neprodane pokretnine stečajnog dužnika koje se navode u tabeli u nastavku s prikazom njihove procijenjene vrijednosti, kao i zadnje cijene po kojoj su se iste neuspješno prodavale:

R.br.	Naziv	Procjena (EUR)	Zadnja cijena (EUR)
1	Hidraulični cilindri	132,72	26,54
2	Udarni okasti klučevi 27-50	159,27	31,85
3	Viljuškasti udarni ključevi	159,27	31,85
4	VSA1	3.185,35	637,07
5	Stroj za tokarenje velikih zasuna	1.990,84	398,17
6	Vakum pumpa	995,42	199,08
7	Valva 1	995,42	199,08
8	Valva 1	995,42	199,08
9	VSK	995,42	199,08
10	VSK – Amerikaner	398,17	79,63
11	Valva s15	1.327,23	265,45
12	SL05	265,45	53,09
13	VSA	1.592,67	318,53
14	LEGA test	6.636,14	1.327,23
17	Uredska stolica	26,54	5,31
18	Uredska stolica	26,54	5,31
21	Monitor za računalo	39,82	7,96
22	Monitor za računalo	39,82	7,96
23	Stolno računalo	79,63	15,93
24	Stolno računalo	79,63	15,93
25	Stolno računalo	79,63	15,93

Pokretnine koje su bile pod zalogom Republike Hrvatske prodane u cijelosti

Što se tiče vozila stečajnog dužnika, za isto su provedena 2 javna poziva za prikupljanjem ponuda, a prema posljednjem se je isto prodavalo po početnoj cijeni od 3.200,00 EUR + PDV, te se isto za sada nije prodalo, a daljnja njegova prodaja je stopirana budući da su u njegov teretni prostor smještene sve njegove neprodane pokretnine, gdje će i ostati do nove odluke skupštine vjerovnika na koji način će se s njima postupiti, sve iz razloga što ih stečajni dužnik više nema kamo uskladištiti.

d) Zakup poslovnog prostora

Sukladno odluci skupštine vjerovnika s zakupnikom Tomislavom Pavlečić, vl. obrta „Prijevoz tereta cestom i pružanje usluga građevinskim strojem“ iz Velike Gorice, u više navrata produljen je prethodno sklopljen Ugovor o zakupu i to zaključno do 20. srpnja 2023. godine, kada je stečajni dužnik kao zakupnik i službeno izašao iz njegovih poslovnih prostora, s time da je s vlasnikom prostora dogovoreno da će teretno vozilo stečajnog dužnika za sada ostati pakirano u ograđenom krugu predmetne nekretnine bez naknade.

e) Sudski postupci

Nitko od stečajnih vjerovnika koji su rješenjem suda bili upućeni na pokretanje parnice radi utvrđenja svoje tražbine, nije pokrenuo odgovarajući sudski postupak, dok u ostalim sudskim postupcima koji su navedeni u Izvješću stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, u izvještajnom razdoblju nije bilo novih radnji.

f) Potraživanje bivših radnika stečajnog dužnika

Nakon što je naslovni sud donio Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama stečajnih vjerovnika, bivši radnici stečajnog dužnika su u skladu s tim rješenjem i uz moju pomoć Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja podnijeli zahtjev za isplatom naknade minimalne plaće u zaštićenom razdoblju, te su dobili rješenja o priznavanju tog prava, nakon čije pravomoćnosti su odgovarajuća novčana sredstva uplaćena na posebno za to otvoren namjenski račun stečajnog dužnika, te su ista nakon obračuna odgovarajućih doprinosa vezana uz plaću isplaćena na njihove tekuće račune, s time da se za nekoliko radnika još uvijek čeka uplata od navedene agencije, nakon koje će se na jednaki način i s njima postupiti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je pokretnina koje za sada još uvijek nisu unovčene (navedene u tabeli pod I. c), a radi se o strojevima i alatu ukupne tržišne vrijednosti u iznosu od 20.200,40 EUR + PDV, te teretnom vozilu tržišne vrijednosti u iznosu od 5.000,00 EUR + PDV.

Stanje računa stečajnog dužnika na posljednji dan navedenog izvještajnog razdoblja iznosi 36.794,14 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kako bi se u narednom razdoblju dovršilo unovčenje preostalih pokretnina stečajnog dužnika, predlaže se da naslovni sud sukladno čl. 103., vezano uz čl. 104. st. 1. Stečajnog

zakona, u ovom postupku sazove skupštinu vjerovnika, na kojoj se predlaže donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvaćaju se sve do sada poduzete radnje od stečajnog upravitelja.

2. Nastavit će se unovčenje neprodanih pokretnina stečajnog dužnika koje se odnose na njegove strojeve i alat na način da će se putem Internet stranice Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske sudačka mreža, objaviti još tri oglasa za prikupljanje pismenih ponuda za njihovu kupnju, te bi u svakom od njih početna cijena iznosila 50% od zadnje cijene po kojoj su iste bile neuspješno prodavane, a pokretnine koje se ni nakon toga ne bi prodale, zbrinule bi se na odgovarajući način kao sekundarne sirovine odnosno otpad.

U Ivancu, 04. kolovoza 2023. godine.

Stečajni upravitelj: